

I plichi vengono numerati esternamente con le numerazioni sopra indicate. Tutte le offerte sono pervenute nei termini stabiliti.

SI PROCEDE

Alla verifica dei plichi di invio da cui risulta:

- tutti i plichi sono confezionati correttamente;
 - ~~viene / vengono escluse le seguenti offerte in quanto:~~
- restano pertanto in gara tutte le offerte pervenute.

Si procede quindi alla apertura del "plico di invio" ed alla verifica dei documenti in esso inseriti (*verifica regolarità "busta offerta" e documenti richiesti*).

Dalla verifica dei documenti inseriti nel plico di invio risulta:

- o che l'offerta è corredata da tutti i documenti previsti nell'Avviso di Asta Pubblica, debitamente compilati e sottoscritti;
- o che il soggetto offerente produce l'offerta a nome proprio in qualità di persona fisica.

Contestualmente le "buste contenenti l'offerta" vengono numerate con la medesima numerazione precedentemente assegnata al "plico di invio".

APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE

La busta dell'offerta risulta confezionata correttamente.

N^	Ditta	Offerte pervenute (% aumento)
1	Sig. Tomasoni Ilario di Castione della Presolana	+5,00%

VISTO QUANTO SOPRA

Si da atto che:

- o il Sig. **Tomasoni Ilario** ha presentato l'unica offerta pervenuta con un incremento sulla base d'asta pari al **5,00%**;
- o l'offerta è valida.

La Commissione di Gara sulla base delle offerte presentate, esaminate, ammesse ed escluse e fatto salvo quanto sopra indicato, **con riserva di ogni ulteriore determinazione in sede di approvazione del presente verbale ed anche a seguito delle verifiche da effettuare, dando atto che il verbale medesimo prima della sottoscrizione dell'atto di vendita non determina alcuna obbligazione nei confronti del soggetto aggiudicatario provvisorio** rileva:

- o che l'offerta più conveniente per l'Amministrazione, unica offerta pervenuta, è quella presentata dal Sig. Tomasoni Ilario residente a Castione della Presolana in Via Cantù 1 – CF TMS LRI 54P16 C324R che ha offerto l'incremento percentuale del 5,00% sull'importo a base d'asta e, conseguentemente, la cifra di aggiudicazione provvisoria ammonta a € 3.465,00 (*diconsi tremilaquattrocentosessantacinque/00 Euro*) a cui si aggiungono le spese come in premessa indicate. L'offerta del Sig. Tomasoni Ilario viene quindi **dichiara aggiudicataria in via provvisoria.**

Il presente verbale viene chiuso alle ore 15,15= letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Gara:

Il Testimone

.....
.....





COMUNE DI CASTIONE DELLA PRESOLANA

Provincia di Bergamo

VERBALE DI ASTA PUBBLICA

PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AREA IN VIA CANTU – LOTTO 2 (MAPP. 15017)

Area Lavori Pubblici e Manutenzioni

VERBALE DI GARA

L'anno **2016**, il giorno **10** del mese di **maggio** (10/05/2016), presso gli uffici comunali del Comune di Castione della Presolana, alle **ore 15,00=**, alla presenza dei signori:

- **GIANPIETRO BERTOLI** – Responsabile del Servizio e Presidente della Gara;
- **LIVIO PAGLIARIN** – dipendente comunale in qualità di testimone;

PREMESSO

- che con Determinazione n. **108 del 31.3.2016**, è stata indetta gara mediante asta pubblica per la vendita dell'immobile di cui trattasi, con base d'asta pari a **Euro 3.300,00=** oltre ai seguenti oneri a carico dell'eventuale acquirente:
 - o spese di pubblicità quantificate in **€ 0,00=**;
 - o spese per la redazione della perizia di stima quantificate in complessive **€ 0,00=**;
 - o l'eventuale I.V.A. se dovuta;
 - o spese per atto notarile quantificate in seguito anche in base all'offerta (il notaio sarà scelto a discrezione dell'Amministrazione Comunale);
 - o spese di frazionamento **€ 1.516,98=**;
 - o qualsiasi altro onere, anche se non specificato nel bando di gara, necessario al trasferimento della proprietà del bene, comprese le spese di registrazione, marche da bollo, diritti ecc....
- che dal **09/04/2016** fino al **10/04/2016** è stato pubblicato all'albo pretorio comunale e sul sito internet comunale l'Avviso di Asta Pubblica Prot. **2735 del 08/04/2016**; inoltre sulle bacheche del Comune ed in prossimità dell'area oggetto di alienazione sono stati posti idonei avvisi rivolti alla popolazione, per informare dell'avvio delle procedure di gara ed invitare chi fosse intenzionato a parteciparvi presentando l'offerta;
- che nel bando veniva stabilito:
 - o per le ore **12,00** del giorno **10/05/2016** il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
 - o per le ore **15,00** del giorno **10/05/2016** la data stabilita per l'apertura in seduta pubblica delle eventuali offerte pervenute;
- che entro tale termine è pervenuta **n. 1 offerta** da parte di altrettanti soggetti;

Ciò premesso il Presidente:

VISTO

- o Il bando di gara, contenente le condizioni di gara, che risulta disponibile ai presenti;

PROVEDE ALL'ESAME DELLE OFFERTE PERVENUTE

N^	Ditta
1.	Sig. Tomasoni Ilario di Castione della Presolana