



TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO
modalità per la pianificazione comunale - art.7, Lr. 11.03.2005, n.12

- Perimetro del territorio comunale
- AMBITI A TRASFORMAZIONE**
 - ATR - residenziale prevalente
 - ATP - produttivo polifunzionale
 - Servizi d'ambito
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Tessuto urbano consolidato residenziale
 - Tessuto urbano consolidato turistico-alberghiero
 - Ambiti produttivi consolidati
 - Nucleo di antica formazione
- SERVIZI E MOBILITA'**
 - Sistema dei servizi pubblici
- AREE AGRICOLE**
 - Aree agricole
- AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE**
 - SIC - Val Sedornia - Val Zurio - Pizzo della Presolana
 - ZPS - Parco Regionale delle Orobie Bergamasche
 - ZPS - Val di Scalve
 - PLIS - Parco Locale di interesse Sovracomunale del Monte Varro
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
 - Classe di fattibilità geologica 4
 - Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore
 - Boschi non trasformabili del PIF
- PREVISIONI SOVRACOMUNALI**
 - Variante della SP 671
 - Variante della SP 671 in galleria
 - Corridoio di salvaguardia delle varianti provinciali
- CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA**
 - Classe 1 - fattibilità senza limitazioni
 - Classe 2 - fattibilità con modeste limitazioni
 - Classe 3 - fattibilità con consistenti limitazioni
 - Classe 4 - fattibilità con gravi limitazioni
- AZIONI STRATEGICHE**
 - Potenziamento del comprensorio scistico
 - Potenziamento degli sport non invernali - campo da golf
 - Riorganizzazione dei plessi scolastici
 - Nuova localizzazione isola ecologica
 - Riqualificazione della Ex Colonia Dalmine
 - Potenziamento delle aree per la sosta
 - Risoluzione dei nodi critici della viabilità

