



- VINCOLI COMUNALI**
- Perimetro centro abitato
  - fascia di rispetto cimiteriale
- VINCOLI SOVRAORDINATI**
- Fasce di rispetto stradale
  - Vincolo monumentale (D.Lgs. 42/04 art.10)
  - Fascia di rispetto elettrodotti - (Villa di Serio Cantoniera Presolana - 60KV)
  - Fascia di rispetto sorgenti (200m)-rif.Studio geologico
  - Fascia di rispetto sorgenti tutela assoluta (10m)-rif.Studio geologico
  - Boschi - Piano di Indirizzo Forestale (PIF)
  - Boschi non trasformabili del PIF
  - Aree sciabili
  - Usi civici - D.Lgs. 490/99 art. 146 let. h)
  - Aree sottoposte a vincolo idrogeologico R.D. 3267/23
  - Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore
- Progetti viabilità sovracomunale**
- Viabilità di progetto
  - Viabilità di progetto in galleria
  - Fascia di rispetto delle varianti provinciali
- VINCOLI AMBIENTALI**
- Territori alpini ed appenninici - D.lgs 42/04 art. 142, comma 1, let. d)
  - Boschi - D.lgs 42/04 art. 142, comma 1, let. g)
  - Parco Regionale delle Orobie Bergamasche
  - Fiumi - Torrenti - Corsi d'acqua
  - Aree di rispetto 150 mt. dei fiumi - D.Lgs. 42/04 art. 142, com 1, let. c)
  - Aree escluse dal vincolo D.Lgs. 42/04
  - Ambiti di particolare interesse ambientale (ambiti di elevata naturalità)- PTR art.17
  - Bellezze d'insieme - D.Lgs. 42/04, art. 136, com. 1 lett. c) e d)
  - Vincolo paes.: zona di piazza Roma e area antistante
  - Vincolo paes.: zona intorno al santuario di Lantana
  - Vincolo paes.: zone limitrofe al belvedere Salto degli Sposi - del. C.R.28/11/1995
- AREE PROTETTE**
- SIC Val Sedornia - Val Zurio - Pizzo della Presolana
  - ZPS - Parco Regionale delle Orobie Bergamasche
  - PLIS - Parco Locale di interesse Sovracomunale del Monte Varro
- VINCOLO ARCHEOLOGICO**
- D.M. 20/07/88 e D.Lgs 490/99 art. 146 let. m)
  - Confine comunale

**vPR.5d Piano delle Regole**

Tavola Carta dei vincoli

Sindaco  
Mauro Pezzoli

Ufficio tecnico  
Margherita Merino

Segretario Comunale  
De Filippo Maria Carolina

Direttore tecnico C.P.U.srl  
Alessandro Magli

Scala  
1:5.000

Data  
ottobre 2016

Adozione  
D.C.C. n. 79 del 15.12.2012

Approvazione  
D.C.C. n. 16 del 21.06.2013

Publicazione BUREA  
D.C.C. n. 41 del 09.10.2013

**VARIANTE n.1**

Adozione  
D.C.C. n. 3 del 19.02.2016

Approvazione  
D.C.C. n. 43 del 05.10.2016

