



Comune di
Castione della Presolana

Area lavori pubblici, manutenzioni e patrimonio
Ufficio opere pubbliche, patrimonio e manutenzioni
P.zza Roma, 3 - 24020 Castione della Presolana (Bg)
Tel. 0346 60017 - Fax 0346 60045
info@comune.castione.bg.it
comune.castionedellapresolana@cert.legalmail.it

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

NUOVA PAVIMENTAZIONE VIALE CENTRALE E RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE INGRESSO ESTERNO PRESSO IL CIMITERO BRATTO (CIG ZD525867BA)

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Castione della Presolana (BG) Piazza Roma, 3 - 24020 Castione della Presolana (BG) tel 0346/60017 fax 0346/60045.

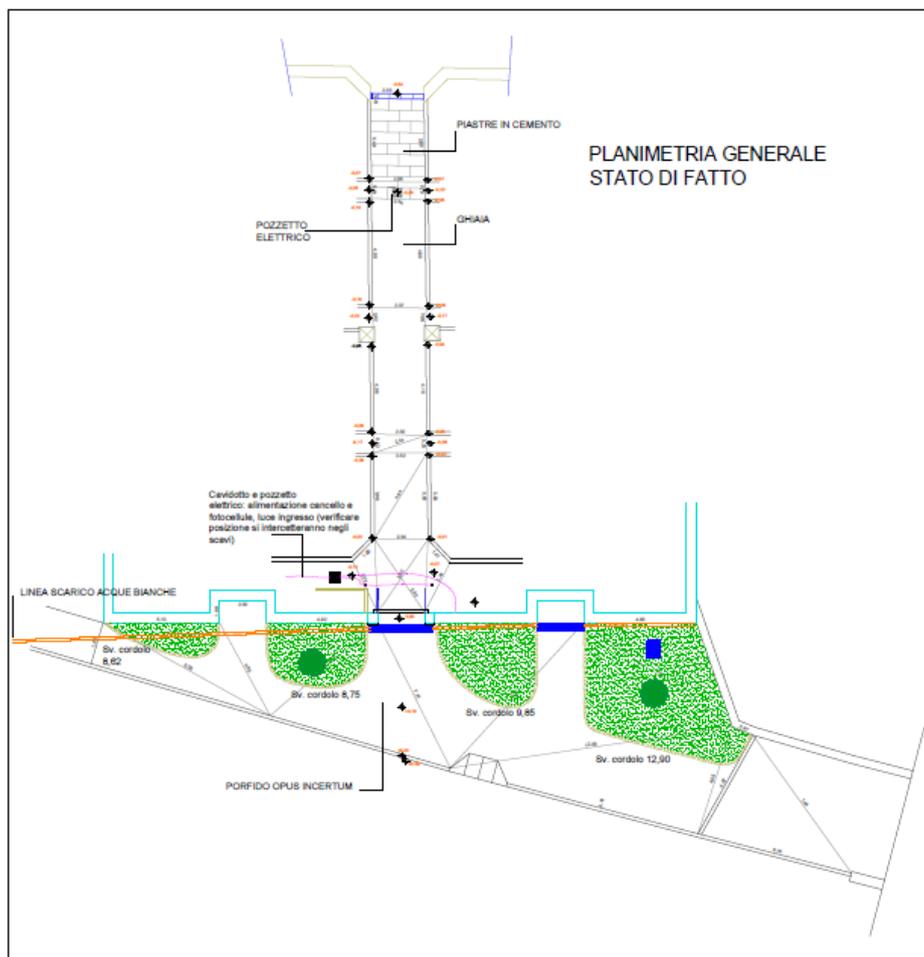
Responsabile Unico Procedimento (RUP): Gianpietro Bertoli 0346.60017 int. 312 – mail gianpietro@comune.castione.bg.it

Localizzazione: Cimitero Bratto – Via Provinciale sn

2. OGGETTO DELL'APPALTO – DESCRIZIONE LAVORAZIONI E CARATTERISTICHE DEI MATERIALI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di:

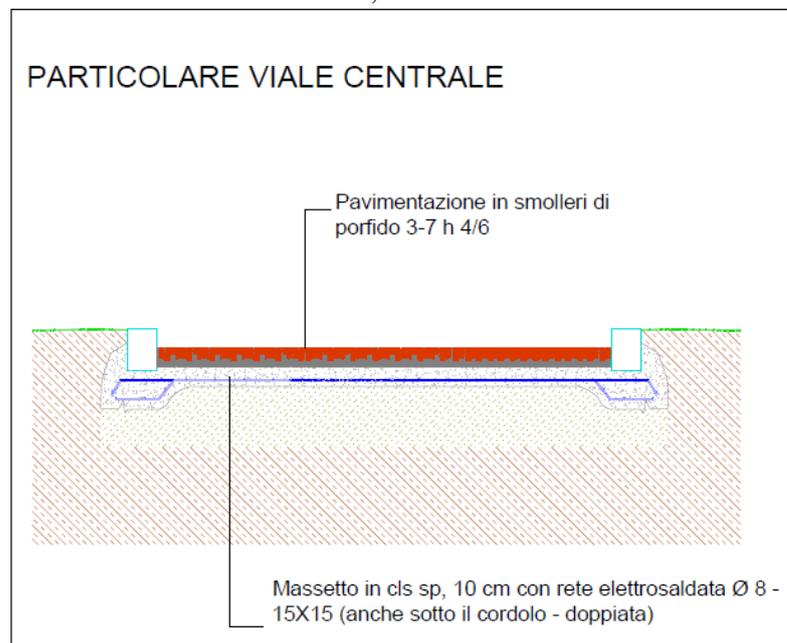
- Realizzazione nuova pavimentazione viale centrale del cimitero di Bratto;
- Rifacimento della attuale pavimentazione posta all'esterno, in prossimità del suindicato cimitero.



In particolare l'intervento consiste nella esecuzione delle seguenti lavorazioni:

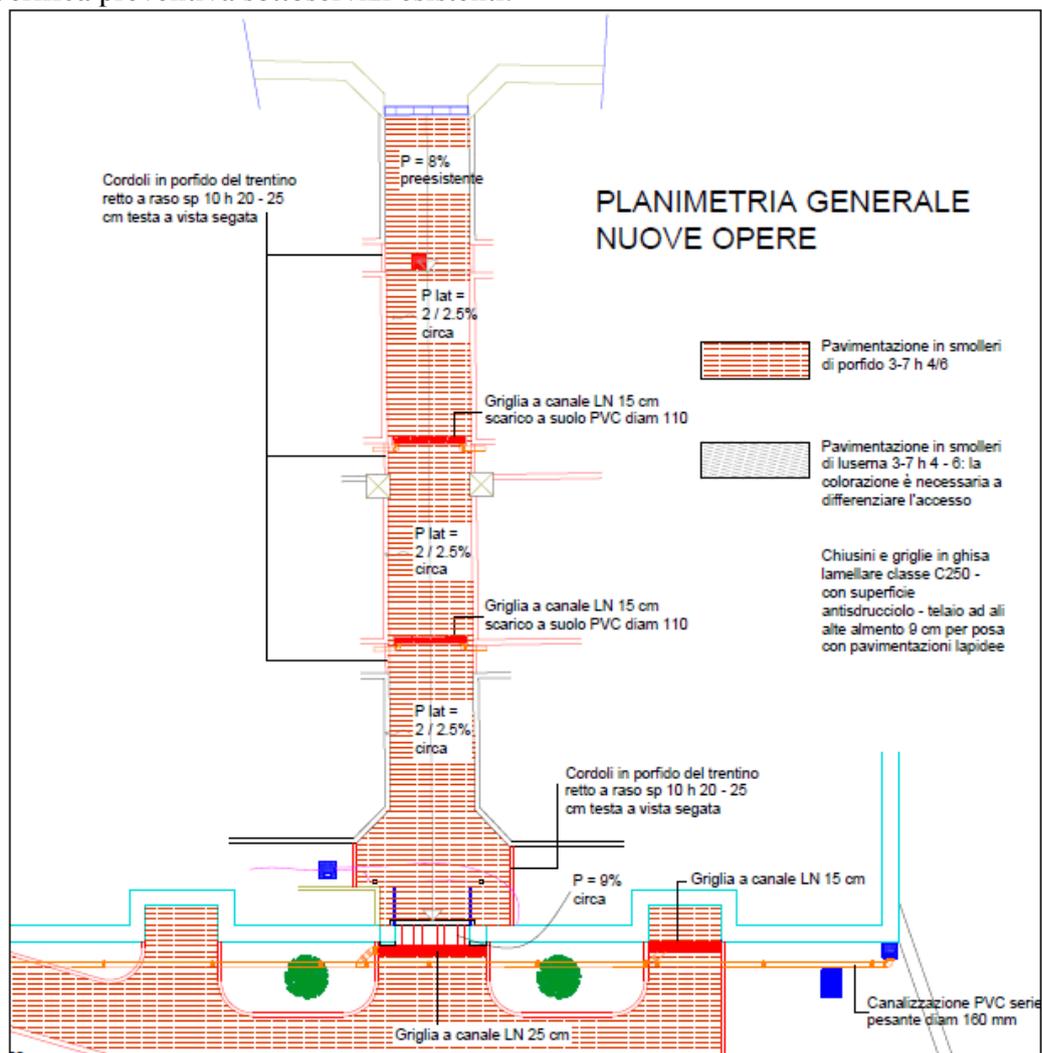
Viale centrale:

- Rimessa in quota cordoli esistenti di delimitazione dei campi (cordoli di contenimento del viale centrale e, ad allineamento, anche porzione di cordoli di delimitazione vialetti laterali dei campi centrali): si prevede la rimozione dei cordoli attuali e la loro pulizia per la successiva posa, il ri-posizionamento con la corretta livelletta (da definire sul posto con la d.l. ma mediamente a quota + 10 cm da quella della pavimentazione finale). La fondazione della cornella dovrà essere adeguatamente armata al fine di evitare futuri cedimenti e disallineamenti: compreso il rinfianco e il sottofondo in calcestruzzo cementizio a q.li 3.00 di cemento R425 per mc di impasto con sabbia grossa. Rinfianchi e sottofondo di calcestruzzo idonei all'uso nello spessore (almeno 15-20 cm per il sottofondo eventualmente incrementando lo spessore della soletta di posa pavimentazione vedasi particolari costruttivi). Nel sottofondo dovrà essere inserita idonea armatura in ferro costituita da rete elettrosaldata diametro 8 mm maglia 10x10 ovvero larghezza almeno 30 cm. Compreso sigillatura finale dei giunti. Posate secondo le pendenze che saranno stabilite;



- Posizionamento griglie con canale in calcestruzzo prefabbricato per la raccolta acque meteoriche: si prevede la posa di griglie pedonali in classe comunque C250 larghezza netta interna 15 cm per la raccolta ed il drenaggio delle acque di scorrimento superficiali. Le griglie saranno dotate di idonei scarichi a terra. Le superfici delle griglie dovranno essere del tipo antisdrucchiolo e anti-tacco;
- Sostituzione chiusino e telaio di pozzetto elettrico esistente in calcestruzzo, con nuovi in ghisa classe C250. Le superfici del chiusino dovrà essere del tipo antisdrucchiolo ed ermetico (non dovrà consentire infiltrazione di acque);
- Scarifica pavimentazione esistente in ghiaia e rimozione piastre in cemento esistenti nel tratto finale prossimo al porticato centrale. Compreso oneri di discarica e smaltimento. La scarifica dovrà essere spinta sino alla quota idonea per la posa della nuova pavimentazione e relativo sottofondo;
- Delimitazione nuova pavimentazione con vialetti laterali, mediante fornitura in opera di cordonata in porfido del trentino a raso con testa a vista segata rispondente alle caratteristiche del marchio Porfido Trentino Controllato sezione cm 10 ed altezza 20-25 cm allettata con malta cementizia (malta con q.li 3,00 di cemento R425 per mc di impasto) compresa l'apposita fondazione, lo scavo necessario, la stuccatura dei giunti e quanto prescritto nelle norme tecniche, compresa armatura costituita da foglio di rete elettrosaldata diam 8 mm maglia 10x10. Compreso ogni onere ed accessorio;

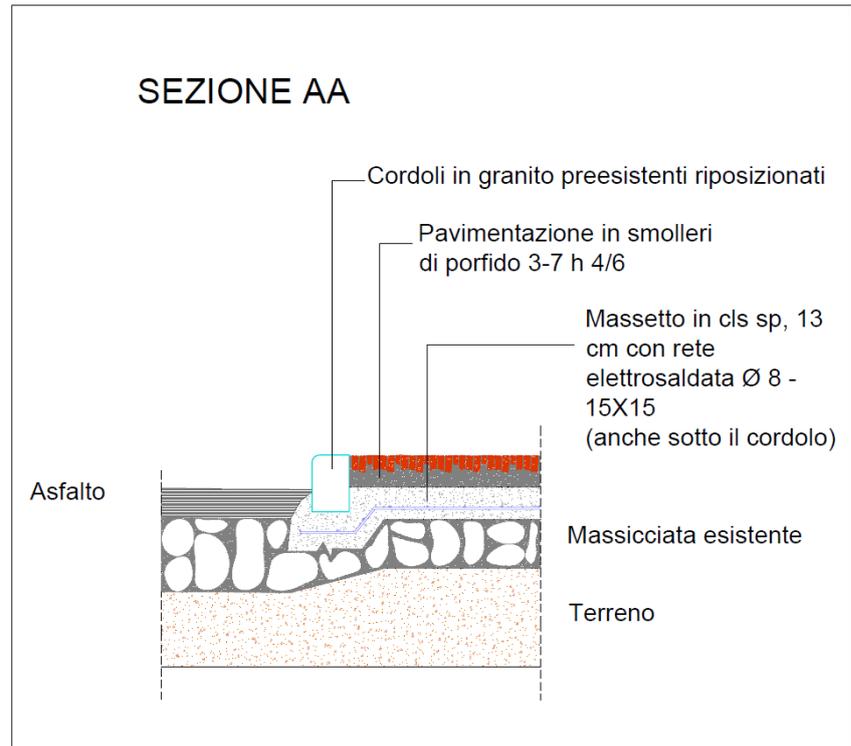
- Realizzazione sottofondo dello spessore di 10 cm, in calcestruzzo Rck 10 N/mm² per sottofondo delle pavimentazioni, compreso posizionamento rete elettrosaldata maglia cm 15x15 diam. 8 mm (peso 7,90 Kg/mq);
- Nuova pavimentazione in smolleri del trentino rispondenti al marchio Porfido Trentino Controllato dimensioni 3-7 h 4-6, spessore minimo smolleri 30 mm e lunghezza minima 10 cm, con facce laterali a piano naturale di cava, costa superiore a vista e testate ricavate a spacco e sottosquadra, posate a coltello secondo le geometrie correnti, con spessore costante per filari o a spina di pesce secondo le indicazioni della DLL, su allettamento medio 6-8 cm costante di sabbia grossa a granulometria idonea premiscelata a secco con cemento R425 in quantità minima di 250 kg di cemento per mc di impasto. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e stesa del sottofondo, la bagnatura e contemporanea battitura mediante adeguato vibratore meccanico, la sigillatura finale con sabbia fine e cemento, la pulizia finale e quanto altro necessario;
- Oneri per verifica preventiva sottoservizi esistenti.



Area esterna:

- Demolizione di pavimentazione in piastre di porfido a mosaico e relativo massetto di sottofondo, leggermente armato, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione a qualsiasi distanza, compresi oneri di smaltimento ecc..;
- Demolizione di cordonate in pietra delle aiole, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione a qualsiasi distanza, compresi gli oneri di smaltimento/recupero;

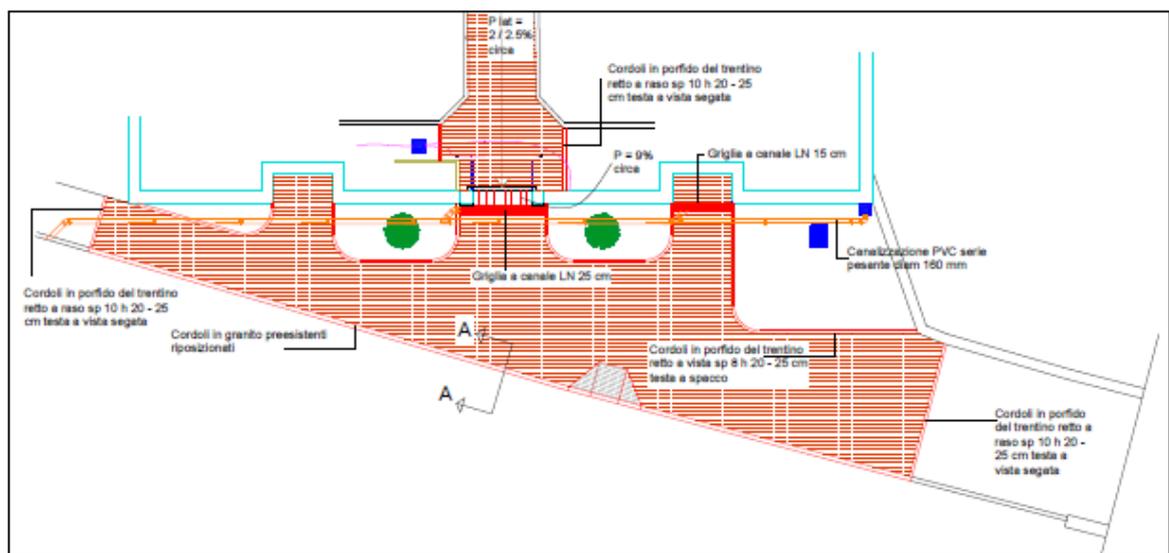
- Demolizione accesso barriere architettoniche esistente in cls prefabbricato, compreso sottofondo, compreso carico, trasporto a discarica ed oneri per lo smaltimento dei materiali di risulta;
- Demolizione griglie a canale esistenti, compreso oneri di smaltimento materiali di risulta;
- Rimozione di cordonate in pietra in fregio alla strada provinciale, compresi: la demolizione del calcestruzzo di rinfiango, la pulizia da residui, il carico ed il trasporto dei materiali di risulta oltre che i relativi oneri per lo smaltimento dei medesimi alle discariche o impianti di riciclaggio, compreso l'accatastamento all'interno del cantiere dei cordoli per il successivo riutilizzo. Compreso l'eventuale allargamento dello scavo per il successivo riposizionamento. Compreso ogni altro onere ed accessorio;



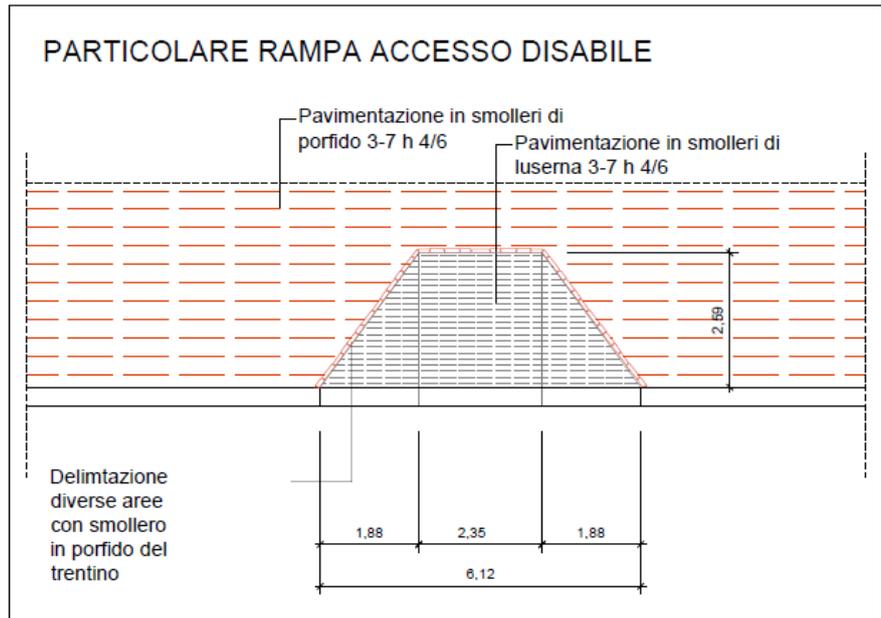
- Scavo di sbancamento in terreno asciutto di qualsiasi natura, escluse la roccia, i trovanti rocciosi, i residui di muratura di volume superiore a 0,2 m³ e altre interferenze da sottoservizi, fino alla profondità massima di 0,5 m, senza necessità di eventuale armatura delle pareti di scavo compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione a qualsiasi distanza, compresi gli oneri di smaltimento/recupero e oneri per difficoltà movimentazione data la natura del lavoro;
- Scavo a sezione ristretta per la posa di linea fognaria in terreno asciutto di qualsiasi natura, escluse la roccia, i trovanti rocciosi, i residui di muratura di volume superiore a 0,2 m³ e altre interferenze da sottoservizi, per profondità comprese tra 0 e 1 metri, con mini escavatore, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto a discarica a ogni distanza, compreso il successivo reinterro, compresi oneri di discarica;
- Rifacimento linea raccolta acqua griglie esistenti mediante fornitura e posa in opera di tubi in PVC serie UNI-EN SN4 per fognature, posate su letto di sabbia, lunghezza dei tubi 3,00 o 6,00 m, esclusi scavo, compreso rinfianchi, rivestimento in cls e reinterro, esclusi pezzi speciali da valutarsi a parte: diametro esterno 160 mm compreso pezzi speciali. Compreso la fornitura in opera di pozzetto di ispezione all'inizio della linea con relativo telaio e chiusino in ghisa;
- Posizionamento griglie con canale in calcestruzzo prefabbricato, in sostituzione delle preesistenti da demolire, per la raccolta acque meteoriche: si prevede la posa di griglie pedonali in classe comunque C250 larghezza netta interna 25 cm per la raccolta ed il drenaggio delle acque di scorrimento superficiali. Le griglie saranno collegate alla linea

fognaria di cui al precedente punto. Le superfici delle griglie dovranno essere del tipo antisdrucciolo e anti-tacco;

- Riduzione della superficie delle airole esistenti mediante: - scavo di sbancamento in terreno vegetale, necessario per la formazione di massicciata stradale compreso trasporto materiali a ogni distanza e oneri di smaltimento finale; - realizzazione massicciata mediante utilizzo di aggregati riciclati (certificati) idonei per la realizzazione di sottofondi stradali e piazzali civili e industriali, compresa cilindratura spessore finito 20 cm;
- Delimitazione nuove airole, mediante fornitura in opera di cordonata in porfido del trentino "a vista" con testa superiore a spacco, rispondente alle caratteristiche del marchio Porfido Trentino Controllato sezione cm 8 ed altezza 20-25 cm allettata con malta cementizia (malta con q.li 3,00 di cemento R425 per mc di impasto) compresa l'apposita fondazione, lo scavo necessario, la stuccatura dei giunti e quanto prescritto nelle norme tecniche, compresa armatura costituita da foglio di rete elettrosaldata diam 8 mm maglia 10x10. Compreso ogni onere ed accessorio;



- Reimpianto/ spostamento piante esistenti (tassi) previa preventiva asportazione, successivo eventuale accatastamento entro area di cantiere per successivo reimpianto. Compreso gli oneri di mantenimento prima del reimpianto (copertura con terra delle radici e bagnature). Compreso formazione buca, inserimento concime prima del reimpianto e reimpianto finale. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito;
- Realizzazione sottofondo dello spessore di 12 cm, in calcestruzzo Rck 10 N/mm² per sottofondo delle pavimentazioni, compreso posizionamento rete elettrosaldata maglia cm 15x15 diam. 8 mm (peso 7,90 Kg/mq);
- Nuova pavimentazione in smolleri del trentino rispondenti al marchio Porfido Trentino Controllato dimensioni 3-7 h 4-6, spessore minimo smolleri 30 mm e lunghezza minima 10 cm, con facce laterali a piano naturale di cava, costa superiore a vista e testate ricavate a spacco e sottosquadra, posate a coltello secondo le geometrie correnti, con spessore costante per filari o a spina di pesce secondo le indicazioni della DLL, su allettamento medio 6-8 cm costante di sabbia grossa a granulometria idonea premiscelata a secco con cemento R425 in quantità minima di 250 kg di cemento per mc di impasto. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e stesa del sottofondo, la bagnatura e contemporanea battitura mediante adeguato vibratore meccanico, la sigillatura finale con sabbia fine e cemento, la pulizia finale e quanto altro necessario;
- Realizzazione nuova rampa accesso barriere architettoniche eseguita in smolleri di luserna. Lavorazione come precedente punto;



- Oneri per verifica preventiva sottoservizi esistenti.

Vari:

- Oneri per la sicurezza: delimitazioni e segnalazioni varie.

A miglior chiarimento si rimanda:

- Agli elaborati grafici di progetto: rilievo, sovrapposizione, progetto;
- Al Computo Metrico estimativo dei lavori ed a quello degli apprestamenti per la sicurezza.

Le lavorazioni dovranno essere rispondenti alla regola dell'arte ed in particolare:

- Si fa presente che assume di fondamentale importanza ai fini della corretta esecuzione del lavoro la scelta del materiale sia in relazione alle caratteristiche chimico-fisiche e dimensionali, ma anche in relazione alle diverse colorazioni indicate negli elaborati progettuali. Tali aspetti incidono pesantemente ai fini della buona riuscita dell'intervento e conseguentemente sono di importanza primaria;
- Per tale motivo si intendono facenti parte del contratto i seguenti documenti che saranno di riferimento in ordine alle caratteristiche dei materiali e loro posa: a) Descrizioni tecniche contenute nel "Manuale del Porfido" redatto dal Consorzio E.S.PO. a cura di Paolo Tomio e Fiorino Filippi; b) descrizioni contenute nel manuale "La posa in opera del porfido – regole e consigli pratici" redatto dal Consorzio E.S.PO. a cura di Andrea Angheben..

Codice CPV lavoro: **45233200-1**

3. TEMPI DI SVOLGIMENTO DELL'APPALTO - PENALI:

- Importo a base d'asta: € 22.083,20
- Percentuale stimata manodopera: 38,00% pari a € 8.391,62
- Costo medio orario operaio (media): 28.00 €/h
- Determinazione uomini giorno:
 - Ore necessarie 1 persona: € 8.391,62 / 28.00 €/h = 299,70 h
 - Uomini Giorno: 299,70 h / 8 h/giorno = 37,46 giorni
- Squadra tipo: 3 persone
- Giorni necessari con squadra tipo: 37,46 giorni / 3 = 12,38 = 13,00 giorni
- Giorni continui (calcolando 5 giorni lavorativi / settimana): gg (13,00 / 5) * 7 = 18,20
- Giorni continui assegnati: 21 gg

Il lavoro dovrà essere eseguito in **21 (ventuno) giorni** continui dalla data di consegna. La consegna potrà avvenire anche in pendenza di contratto, sotto “riserva di legge”.

Si stabilisce una penale per ogni giorno di ritardo pari a **0,1%** dell'importo di contratto fino al limite del 10% del medesimo, salva la possibilità di rescissione del contratto.

L'eventuale ritardo imputabile all'appaltatore nel rispetto dei termini per l'ultimazione dei lavori superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori stessi produce la risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 4, del Codice dei contratti.

La risoluzione del contratto di cui al comma 1, trova applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con assegnazione di un termine non inferiore a 10 (dieci) giorni per compiere i lavori. Sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto, comprese le eventuali maggiori spese connesse al completamento dei lavori affidato a terzi. Per il risarcimento di tali danni la Stazione appaltante può trattenere qualunque somma maturata a credito dell'appaltatore in ragione dei lavori eseguiti nonché rivalersi sulla garanzia fideiussoria.

In caso di funerali il cimitero dovrà essere reso accessibile e la ditta dovrà sospendere le lavorazioni. Gli oneri conseguenti si intendono compresi negli importi a base d'asta.

4. LAVORI A CORPO:

L'affido è “a misura”.

La misurazione e la valutazione dei lavori a misura sono effettuate secondo le specificazioni date nelle norme del presente Capitolato speciale e nell'enunciazione delle singole voci in elenco; in caso diverso sono utilizzate per la valutazione dei lavori le dimensioni nette delle opere eseguite rilevate in loco, senza che l'appaltatore possa far valere criteri di misurazione o coefficienti moltiplicatori che modifichino le quantità realmente poste in opera.

Non sono comunque riconosciuti nella valutazione ingrossamenti o aumenti dimensionali di alcun genere non rispondenti ai disegni di progetto se non saranno stati preventivamente autorizzati dalla DL. Nel corrispettivo per l'esecuzione degli eventuali lavori a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato speciale e secondo i tipi indicati e previsti negli atti della perizia di variante.

La contabilizzazione dei lavori a misura è effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi unitari netti desunti dall'elenco dei prezzi unitari d.

L'elenco dei prezzi unitari, come ridotto in base all'offerta dell'appaltatore, ha validità esclusivamente per la definizione delle unità di misura e dei prezzi unitari, mentre non assume alcun rilievo in relazione alle quantità ivi indicate.

5. PAGAMENTI:

Ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del Codice dei contratti, è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo del contratto, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto medesimo ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertato dal RUP. L'anticipazione è compensata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione deve essere compensato integralmente.

L'anticipazione è revocata se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali e, in tale caso, spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 29, l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'appaltatore, di apposita garanzia, alle seguenti condizioni:

- a) importo garantito almeno pari all'anticipazione, maggiorato dell'I.V.A. all'aliquota di legge, maggiorato altresì del tasso legale di interesse applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa in base al cronoprogramma dei lavori;

- b) la garanzia può essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione del pagamento dei singoli stati di avanzamento, fino all'integrale compensazione;
- c) la garanzia deve essere prestata mediante presentazione di atto di fideiussione rilasciato da una banca o da un intermediario finanziario autorizzato o polizza fideiussoria rilasciata da impresa di assicurazione, conforme alla scheda tecnica 1.3, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.3 allegato al predetto decreto;
- d) per quanto non previsto trova applicazione l'articolo 3 del decreto del Ministro del tesoro 10 gennaio 1989.

La Stazione procede all'escussione della fideiussione di cui al sopra in caso di revoca dell'anticipazione, salvo che l'appaltatore provveda direttamente con risorse proprie prima della predetta escussione.

Si prevede una unica rata di pagamento a lavori ultimati.

Ogni pagamento è subordinato alla presentazione alla Stazione appaltante della pertinente fattura fiscale, contenente i riferimenti al corrispettivo oggetto del pagamento ai sensi dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 3 aprile 2013, n. 55.

Ogni pagamento è altresì subordinato:

- all'acquisizione del DURC dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, ai sensi dell'articolo 53, comma 2; ai sensi dell'articolo 31, comma 7, della legge n. 98 del 2013, il titolo di pagamento deve essere corredato dagli estremi del DURC;
- agli adempimenti di cui all'articolo 49 in favore dei subappaltatori e subcontraenti, se sono stati stipulati contratti di subappalto o subcontratti di cui allo stesso articolo;
- all'ottemperanza alle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- all'acquisizione, ai fini dell'articolo 29, comma 2, del decreto legislativo n. 276 del 2003, dell'attestazione del proprio revisore o collegio sindacale, se esistenti, o del proprio intermediario incaricato degli adempimenti contributivi (commercialista o consulente del lavoro), che confermi l'avvenuto regolare pagamento delle retribuzioni al personale impiegato, fino all'ultima mensilità utile;
- ai sensi dell'articolo 48-bis del d.P.R. n. 602 del 1973, introdotto dall'articolo 2, comma 9, della legge n. 286 del 2006, all'accertamento, da parte della Stazione appaltante, che il beneficiario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno all'importo da corrispondere con le modalità di cui al d.m. 18 gennaio 2008, n. 40. In caso di inadempimento accertato, il pagamento è sospeso e la circostanza è segnalata all'agente della riscossione competente per territorio.

E' vietata la cessione del contratto.

6. REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO:

L'operatore economico **deve possedere i seguenti requisiti da dimostrare su richiesta della Stazione Appaltante ai sensi dell'allegato XVII del d. lgs. 50/2016:**

- a) Requisiti minimi di ordine soggettivo: assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- b) Ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto.
- c) Requisiti minimi di capacità tecnico-economica (art. 83, comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016): quelli indicati all'articolo 90 del DPR 207/2010 come meglio di seguito specificato:

- a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel **quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare**;
- b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente **non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando**;
- c. adeguata attrezzatura tecnica minima come di seguito indicato:
 - Disporre almeno di 2 autocarri uno con portata almeno 3,5 t (proprietà) e l'altro almeno 4,5 t (proprietà o nolo);
 - Rampe per carico mini pale mini escavatori;
 - Disporre di 1 mini escavatore potenza circa 9.6 Kw (proprietà);
 - Disporre di 1 escavatore medio potenza circa 30 Kw (proprietà o nolo);
 - Disporre di almeno 1 mini pala con relativi accessori: miscelatore per calcestruzzo (proprietà);
 - Disporre di compattatore a piastra vibrante di idonea potenza - forza centrifuga almeno 21 Kn – profondità di compattazione 0.30/0.50 m (proprietà);
 - Disporre di gruppo elettrogeno potenza minima 3 kw;
 - Martello demolitore perforatore elettrico idoneo all'uso (potenza indicativa 11J energia singolo colpo);
 - Disporre di risorse umane in numero adeguato al servizio da svolgere, in relazione anche alle tempistiche di intervento: almeno un numero minimo di **3 (tre) soggetti adeguatamente formati e in possesso di patente idonea all'utilizzo dei mezzi**, compreso nel numero anche eventualmente il titolare. Il personale dovrà essere dipendente (anche a tempo determinato) dell'operatore economico;
 - Idonee attrezzature/segnali di cantiere: recinzioni provvisorie di cantiere nelle quantità necessarie (delimitazione area lavoro); lampade notturne a batteria; cartelli stradali; cartellonistica di cantiere;
 - Numero medio dipendenti nell'ultimo triennio – o dal periodo di costituzione per nuove imprese - **non inferiore a 4,5** (1,5 volte il numero minimo indicato al precedente punto);
 - Avere in dotazione le attrezzature necessarie allo svolgimento del servizio: martelli demolitori, attrezzature manuali, seghe manuali per pietre, barriere delimitazione cantieri, carriole;
- d) Ulteriori requisiti richiesti:
 - possedere una idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali, di importo adeguato e comunque non inferiore **ad € 1.300.000,00=**. La copertura assicurativa deve tenere indenne anche la stazione appaltante da possibili rivalse in caso di danni o incidenti.
 - Iscrizione e qualificazione per il Comune di Castione della Presolana (BG) sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia, per la categoria adeguata all'oggetto del servizio;
 - Essere in regola con i versamenti contributivi e retributivi;
 - Qualora applicabile alla fattispecie del soggetto operatore, il soggetto che si propone deve essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi e per gli effetti di quanto richiesto dall'articolo 17 della legge 12/3/1999 n. 68;

Ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettere oo-bis) e oo-ter), e 48, commi 1, 5 e 6, del Codice dei contratti, nonché dell'articolo 61, comma 3, del Regolamento generale e in conformità all'allegato «A» al d.m. n. 248 del 2016 e all'allegato «A» al citato regolamento generale, in quanto compatibile, **i lavori sono classificati nella categoria di opere generali «OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane...»**. Si precisa che:

- La categoria è indicata ai soli fini della emissione del certificato di esecuzione lavori finale (ex all. B al dpr 34/2000);
- Qualora l'impresa fosse in possesso di categoria SOA nella predetta categoria e per qualsiasi importo di classifica, i requisiti di capacità tecnico-economica sopra indicati (precedente lettera c)) si intendono posseduti.

7. SOPRALLUOGO:

Stante le caratteristiche del lavoro **si ritiene necessario sopralluogo preventivo**. Per il sopralluogo potrà essere contattato utilmente il Responsabile del Procedimento.

8. PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO:

L'offerta dovrà essere presentata con procedure telematiche della Pubblica Amministrazione utilizzando la piattaforma Arca-Sintel. Le modalità e la documentazione da produrre sono contenute nella lettera di invito / disciplinare di gara.

In allegato all'offerta dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

- **Dichiarazione unica possesso requisiti e CC dedicato;**
- **Dichiarazione requisiti D Lgs 81/2008;**
- **Accettazione patto di integrità comunale;**
- **Attestazione avvenuto sopralluogo.**

9. SICUREZZA:

Dovranno essere rispettate tutte le normative di sicurezza vigenti, impedendo l'accesso all'area di intervento a persone non autorizzato durante le lavorazioni. Il compenso pattuito comprende anche gli oneri per la sicurezza.

Salve le ulteriori valutazioni da parte dell'impresa ed i fattori di rischio specifici per il tipo di attività (che dovranno essere evidenziati nel predetto documento) si rammentano le principali fonti di rischio per i lavoratori ed i principali rischi indotti all'esterno: rischi derivanti dall'uso di macchinari e attrezzature impiegati nelle manutenzioni, schiacciamento, ribaltamento, caduta dall'alto o a livello, tagli, ustioni, abrasioni, sollevamento pesi, rischi chimici e/o biologici, rischi derivanti dalla presenza di persone estranee al cantiere (utenti, eventualmente addetti al taglio erba o ad altre manutenzioni).

Salvo quanto sopra la ditta dovrà produrre prima di dar corso ai lavori:

- **Il proprio documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del Decreto n. 81 del 2008. Se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo, del Decreto n. 81 del 2008, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;**
- **Una dichiarazione di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del Decreto n. 81 del 2008;**
- **Una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;**
- **Una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;**
- **Piano sostitutivo del Piano di sicurezza e coordinamento e Piano operativo della sicurezza redatti secondo le indicazioni dell'allegato XV al D. Lgs. 81/2008;**

10. IMPORTO BASE D'ASTA/CONTRATTO – FATTURAZIONE - PAGAMENTI - CONTRATTO

L'affidamento è "a misura". L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

Lavori a base d'asta		
a) Per lavori di cui:	€ 22.083,20	€ 22.083,20
- Costi sicurezza (speciali)	€ 429,95	
- Costi sicurezza (diretti)	€ 280,00	
Somme a disposizione		
b) Iva 10%	€ 2.208,32	
c) Vari imprevisti	€ 708,48	
Totale somme a disposizione	€ 2.916,80	€ 2.916,80
Totale complessivo		€ 25.000,00

Incidenza manodopera: 35% pari a € 7.729,12

L'importo contrattuale sarà costituito dalla somma dei seguenti importi, riportati nella suindicata tabella:

a) importo dei lavori a base d'asta comprensivo del costo della manodopera dedotti i costi della sicurezza, al netto del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara sul medesimo importo;

b) importo dei Costi di sicurezza (diretti e speciali).

Ai fini della determinazione della soglia di cui all'articolo 35, comma 1, lettera a), del Codice dei contratti e degli importi di classifica per la qualificazione di cui all'articolo 61 del Regolamento generale, rileva il seguente importo: **€ 22.083,20**.

In merito agli obblighi di fatturazione elettronica si rimanda alla allegata nota del **10.2.2015 a firma del Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie del Comune**.

Per le fatturazioni si applica la disciplina dello "*split payment*" ovvero del "*reverse charge*", nel merito si faccia riferimento alle **note del 02.02.2015 e del 21/5/2015** a firma del Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune, oltre che alla **Circolare dall'Agenzia delle Entrate n. 14/E del 27/03/2015**.

Tutte le fatture dovranno riportare le seguenti diciture:

- **Riferimento alla determina di incarico** (che di seguito sarà comunicata);
- Il codice **CIG assegnato**

La liquidazione del lavoro sarà eseguita con riferimento al regolamento di contabilità comunale (di regola entro 30 gg dal ricevimento della fattura), nel rispetto dell'obbligo imposto all'Ente dalla normativa vigente relativamente alla verifica della regolarità contributiva.

Contratto:

Il contratto è stipulato interamente "**a corpo**". L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106 del Codice dei contratti e le condizioni previste dal presente Capitolato speciale.

I prezzi dell'elenco prezzi unitari di cui agli articoli 32 e 41 del Regolamento generale, ai quali si applica il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara, con gli stessi criteri di cui all'articolo 2, commi 2 e 3, del presente Capitolato speciale, costituiscono l'«elenco dei prezzi unitari» da applicare alle singole quantità eseguite. Gli importi sono stati determinati, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del Codice dei contratti, con i seguenti criteri: **sulla base del Listino Unico 2017, pre-ribassato del 30%, C.C.I.A.A. di Bergamo**. Eventuali nuovi prezzi non contenuti nell'elenco prezzi di progetto saranno desunti da quelli del citato listino ai quali sarà applicato il pre-ribasso del 30% e, successivamente, lo sconto offerto.

I prezzi contrattuali di cui al comma 2 sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, se ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 106 del Codice dei contratti.

Ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettera, trattandosi di importi inferiori a € 40.000,00.

Sono parte integrante il contratto ancorché non materialmente allegati:

- a) il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non in contrasto con il presente Capitolato speciale o non previsto da quest'ultimo;
- b) il presente Capitolato;
- c) tutti gli elaborati grafici di progetto: **n. 2 tavole**;
- d) l'elenco dei prezzi unitari;
- e) il Piano di Sicurezza sostitutivo del PSC ed il POS che l'impresa dovrà produrre
- g) il cronoprogramma di cui all'articolo 40 del Regolamento generale;
- h) il computo metrico estimativo, ai sensi dell'articolo 32, comma 14-bis, del Codice dei contratti, che tuttavia è vincolante solo per quanto riguarda i prezzi unitari, se coerenti con l'elenco dei prezzi unitari di cui alla lettera d), mentre non lo è per quanto riguarda le quantità, in applicazione dell'articolo 59, comma 5-bis, periodi terzo e quarto, del Codice dei contratti nonché dell'articolo 22 del presente Capitolato;

11. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

Il servizio sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'articolo 36, comma 2 lettera A) ovvero, **al massimo ribasso, previa consultazione di almeno un operatore economico**, determinato mediante offerte segrete sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) e comma 5 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, trattasi di contratto da stipulare "*a misura*" ed essendo peraltro un servizio caratterizzato da elevata ripetitività e con importo a base di gara inferiore a € 40.000,00. E' fatto salvo quanto disposto all'articolo 97 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in relazione alla verifica di congruità delle offerte anormalmente basse: nella fattispecie non si applica la procedura di verifica automatica della anomalia.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:

- a) il Codice dei contratti;
- b) il Regolamento generale, per quanto applicabile;
- c) il decreto legislativo n. 81 del 2008, con i relativi allegati;
- d) decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145.

12. CAUZIONI:

Ai sensi del comma 1 dell'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di affido di lavoro ai sensi dell'articolo 36, 2^a comma lettera a) del medesimo decreto, **non si ritiene necessario richiedere nella fattispecie alcuna cauzione provvisoria.**

Ai sensi del comma 11 dell'articolo 103 del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di affido di lavoro ai sensi dell'articolo 36, 2^a comma lettera a) del medesimo decreto, **non si ritiene necessario richiedere nella fattispecie alcuna cauzione definitiva.**

13. SUBAPPALTO

Il subappalto o il subaffidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 105 del Codice dei contratti, è ammesso nel limite del 30% (trenta per cento), in termini economici, dell'importo totale dei lavori.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante, subordinata all'acquisizione del DURC dell'appaltatore e del DURC del subappaltatore, ai sensi dell'articolo 53, comma 2, alle seguenti condizioni:

- a) che l'appaltatore abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, nell'ambito delle lavorazioni indicate come subappaltabili dalla documentazione di gara; l'omissione delle indicazioni sta a significare che il ricorso al subappalto o al cottimo è vietato e non può essere autorizzato;
- b) che l'appaltatore provveda al deposito, presso la Stazione appaltante:

1. di copia autentica del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante almeno 20 (venti) giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni subappaltate; dal contratto di subappalto devono risultare, pena rigetto dell'istanza o revoca dell'autorizzazione eventualmente rilasciata:
 - se al subappaltatore sono affidati parte degli apprestamenti, degli impianti o delle altre attività previste dal PSC di cui al punto 4 dell'allegato XV del Decreto n. 81 del 2008, le relative specificazioni e quantificazioni economiche in coerenza con i Costi di sicurezza (CSC) previsti dal PSC;
 - l'inserimento delle clausole di cui al successivo articolo 65, per quanto di pertinenza, ai sensi dell'articolo 3, commi 1 e 9, della legge n. 136 del 2010, pena la nullità assoluta del contratto di subappalto;
 - l'individuazione delle categorie, tra quelle previste dagli atti di gara con i relativi importi, al fine della verifica della qualificazione del subappaltatore e del rilascio del certificato di esecuzione lavori di cui all'articolo 83 del Regolamento generale;
 - l'individuazione delle lavorazioni affidate, con i riferimenti alle lavorazioni previste dal contratto, distintamente per la parte a corpo e per la parte a misura, in modo da consentire alla DL e al RUP la verifica del rispetto della condizione dei prezzi minimi di cui al comma 4, lettere a) e b);
 - l'importo del costo della manodopera (comprensivo degli oneri previdenziali) ai sensi dell'articolo 105, comma 14, del Codice dei contratti;
- c) che l'appaltatore, unitamente al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante, ai sensi della lettera b), trasmetta alla Stazione appaltante:
 2. la documentazione attestante che il subappaltatore è in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare di lavori pubblici, in relazione alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto o in cottimo;
 3. una o più dichiarazioni del subappaltatore, rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti;
- d) che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011; a tale scopo:
 4. se l'importo del contratto di subappalto è superiore ad euro 150.000, la condizione è accertata mediante acquisizione dell'informazione antimafia di cui all'articolo 91, comma 1, lettera c), del citato decreto legislativo n. 159 del 2011 acquisita con le modalità di cui al successivo articolo 67, comma 2;
 5. il subappalto è vietato, a prescindere dall'importo dei relativi lavori, se per l'impresa subappaltatrice è accertata una delle situazioni indicate dagli articoli 84, comma 4, o 91, comma 7, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011.

Non possono essere affidati lavori in subappalto a operatori economici che hanno partecipato, quali offerenti, alla procedura di affidamento dell'appalto. In ogni caso il subappalto e l'affidamento in cottimo devono essere autorizzati preventivamente dalla Stazione appaltante su richiesta scritta dell'appaltatore, nei termini che seguono:

- a) l'autorizzazione è rilasciata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta per non più di 30 giorni, ove ricorrano giustificati motivi;
- b) trascorso il medesimo termine, eventualmente prorogato, senza che la Stazione appaltante abbia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa a tutti gli effetti se sono verificate tutte le condizioni di legge per l'affidamento del subappalto;
- c) per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% dell'importo contrattuale o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini di cui alla lettera a) sono ridotti a 15 giorni.

Si rimanda alle Itriori disposizioni dell'art. 105 del d. lgs. 50/2016.

14. DISPOSIZIONI PARTICOLARI

La presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti comporta automaticamente, senza altro ulteriore adempimento, dichiarazione di responsabilità di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

Il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti emanato ai sensi dell'articolo 111, comma 1, del Codice dei contratti, in materia di esecuzione, direzione e contabilizzazione dei lavori, in quanto e nei limiti della sua compatibilità con il presente Capitolato speciale d'appalto.

Fermo restando quanto previsto all'articolo 12, comma 1, la sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

15. CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia dovesse sorgere fra l'A.C. e l'appaltatore verrà demandata al tribunale di Bergamo. Agli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge il proprio domicilio presso la sede della propria azienda dichiarata in fase di gara.

16. FALLIMENTO

In caso di fallimento dell'appaltatore, o altra condizione di cui all'articolo 110, comma 1, del Codice dei contratti, la Stazione appaltante si avvale, senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dalla norma citata e dal comma 2 dello stesso articolo. Resta ferma, ove ammissibile, l'applicabilità della disciplina speciale di cui al medesimo articolo 110, commi 3, 4, 5 e 6 del citato Codice.

17. CLAUSOLE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto potrà essere risolto d'ufficio, con semplice comunicazione, al verificarsi di una delle seguenti condizioni:

- qualora vengano a mancare anche uno dei requisiti oggettivi e/o soggettivi previsti dal D. Lgs. 80/2016;
- qualora non vengano rispettati i tempi di intervento senza che il ritardo sia stato concordato con la Stazione Appaltante;
- qualora l'Appaltatore si renda colpevole di frode o non sia in regola con il pagamento dei contributi previdenziali dei propri dipendenti;
- qualora l'Amministrazione Comunale verifichi che il soggetto Appaltatore non sia in regola con il pagamento dei salari/stipendi dei propri dipendenti;
- qualora non vengano rispettate le previsioni inserite nei DUVRI;
- qualora il servizio venga svolto da personale non autorizzato/previsto.

Allegato:

- documentazione fotografica stato di fatto

Il Responsabile dell'Area

Gianpietro Bertoli

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico
D.P.R. 445/2000 e D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate)*

Castione d/P, 16/10/2018