

TABELLE ONERI CONCESSORI

Aggiornati con deliberazione di C.C. N. 47/2016

TABELLA 1: EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA						
COSTI BASE	INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE					
	ZONA R1 Nuclei storici		ZONA R2 Residenziale consolidato		ZONE ATR IU ed E	
	Nuove costruzioni	Ristrutturazione, demolizione e ricostruzione	Nuove costruzioni	Ristrutturazione, demolizione e ricostruzione	Nuove costruzioni	Ristrutturazione, demolizione e ricostruzione
<u>Urb. 1^ Euro 6,30/mc.</u>						
<u>Urb. 2^ Euro 11,50/mc.</u>	Urb. 1^ Euro 3,50/mc	Urb. 1^ Euro 1,10/mc	Urb. 1^ Euro 4,10/mc	Urb. 1^ Euro 1,40/mc	Urb. 1^ Euro 6,30/mc	Urb. 1^ Euro 1,42/mc
	Urb. 2^ Euro 10,35	Urb. 2^ Euro 1,45/mc	Urb. 2^ € 10,35/mc	Urb. 2^ Euro 2,00/mc	Urb. 2^ € 11,50/mc	Urb. 2^ Euro 2,00/mc

TABELLA 2: EDIFICI ED IMPIANTI PER INDUSTRIA ED ARTIGIANATO			
COSTI BASE	INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE		
	Nuove costruzioni	Ristrutturazione, demolizione e ricostruzione	Smaltimento rifiuti solidi e liquidi
<u>Urb. 1^ Euro 14,00/mq.</u>	Urb. 1^ Euro 9,80/mq 8	Urb. 1^ Euro 2,45/mq	Euro 3,75/mq
<u>Urb. 2^ Euro 11,40/mq.</u>	Urb. 2^ Euro 5,13/mq 8	Urb. 2^ Euro 1,28/mq	

TABELLA 3: EDIFICI ADIBITI AD INDUSTRIA ALBERGHIERA E TURISTICO RICETTIVA

COSTI BASE	INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE	
	Nuove costruzioni	Ristrutturazione,demolizione e ricostruzione
<u>Urb. 1^ Euro 17,49/mq.</u>	Urb. 1^ Euro 13,99/mq	Urb. 1^ Euro 2,80/mq
<u>Urb. 2^ Euro 23,55/mq.</u>	Urb. 2^ Euro 14,13/mq	Urb. 2^ Euro 2,83/mq

TABELLA 4: EDIFICI ADIBITI AD ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI

COSTI BASE	INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE	
	Nuove costruzioni	Ristrutturazione,demolizione e ricostruzione
<u>Urb. 1^ Euro 38,00/mq.</u>	Urb. 1^ Euro 30,40/mq	Urb. 1^ Euro 7,60/mq
<u>Urb. 2^ Euro 32,00/mq.</u>	Urb. 2^ Euro 16,00/mq	Urb. 2^ Euro 4,00/mq

TABELLA 5: OPERE DI INTERESSE GENERALE

COSTI BASE	INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
	Parcheggi coperti e silos autoveicoli	Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali	Attrezzature sportive	Attrezzature per lo spettacolo
<u>Urb. 1^ Euro 30,40/mq.</u>	Urb. 1^ Euro 121,60/posto m.	Urb. 1^ Euro 6,08mq	Urb. 1^ Euro 3,04mq	Urb. 1^ Euro 9,12/mq
<u>Urb. 2^ Euro 16,00/mq.</u>	Urb. 2^ Euro 64,00/posto m.	Urb. 2^ Euro 3,20/mq	Urb. 2^ Euro 1,60/mq	Urb. 2^ Euro 4,80/mq