

REPUBBLICA ITALIANA

Provincia di Bergamo

Comune di CASTIONE DELLA PRESOLANA

CONTRATTO DI APPALTO

per l'esecuzione dei lavori: miglioramento forestale
a carico delle particelle forestali 44, 46 e 52 me-
diante diradamenti e sfolli a carico della particella
forestale n. 53 site in Comune di Castione della Pre-
solana. CUP = C59J19000320006 . -----

L'anno duemilaventidue, il giorno _____, del
mese di _____, nella residenza comunale, presso
l'ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott. **Marino
Bernardi** Ufficiale rogante, Segretario Comunale del
Comune di Castione della Presolana, autorizzato a ro-
gare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma
pubblica amministrativa, sono comparsi i signori: --
a)- **Adriano Pasinetti**, nato a Clusone il 12/07/1963,
in qualità di Responsabile dell'Area affari generali
del **Comune di Castione della Presolana** con sede in
Piazza Roma, 3 (C.F. e P. IVA. 00326070166), che di-
chiara di intervenire in questo atto esclusivamente
in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministra-
zione che rappresenta in virtù del Decreto di nomina
del Sindaco n. 1/2020 di seguito nel presente atto
denominato semplicemente stazione appaltante; -----

Imposta di
bollo assolta
con le moda-
lità telemat-
tiche, ai
sensi del D.M.
22 febbraio
2007, me-
diante Mo-
dello Unico
Informatico
(M.U.I.), per
l'importo di €
45,00=

Rep. n°

b) _____ nato a _____ il

_____ c.f. _____ , in qualità di

legale rappresentante dell'operatore economico

_____ . con sede a

_____ in Via

_____ - P.I. / C.F.

_____ , che agisce quale impresa sin-

gola, di seguito nel presente atto denominato sempli-

cemente **appaltatore**. -----

Componenti della cui identità personale e capacità

giuridica io Ufficiale Rogante sono personalmente

certo. -----

PREMESSO

a) che con deliberazione della Giunta Comunale n.

124/2020 veniva approvato il progetto definitivo/ese-

cutivo per i lavori di cui all'oggetto per l'importo

complessivo dei lavori pari a euro 42.737,64= (com-

prendivo degli oneri per la sicurezza, delle spese

generali, spese RUP e dell'Iva); -----

- che con determinazione n. _____ i lavori venivano

aggiudicati all'Impresa qui convenuta verso il corri-

spettivo di euro _____ =, comprendente di euro

1.200,00= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA

nella misura del 22%, in seguito al ribasso offerto

in sede di gara del _____ % . -----

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue: -----

Articolo 1 - Oggetto del contratto

Il Comune concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto. -----

Il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è _____ . -----

b) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è . -----

Articolo 2 - Capitolato speciale

e norme regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (C.S.A.) integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte. -----

Articolo 3 - Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale, in seguito al ribasso di

gara offerto dall'appaltatore, nella misura del -

_____ (____) ammonta a € _____ = (diconsi

€ _____), di cui € 1.200,00= (diconsi € **mille-**

duecento) per oneri per l'attuazione dei piani di

sicurezza. L'importo contrattuale è al netto

dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.-

2. Il contratto è stipulato "a misura". -----

Articolo 4 - Variazioni al progetto

e al corrispettivo

Tali variazioni saranno regolate dagli articoli 3 e

32 del C.S.A. -----

Articolo 5 - Invariabilità del corrispettivo

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova

applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice

civile. -----

Articolo 6 - Pagamenti

Salvo il disposto di cui all'articolo 35, comma 18,

del Codice dei contratti, all'appaltatore verranno

corrisposti i pagamenti secondo quanto previsto dal

C.S.A.. -----

Articolo 7 - Termini per l'inizio

e l'ultimazione dei lavori

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto

è fissato in giorni **65 (sessantacinque)** naturali de-

correnti dalla data del verbale di consegna dei lavori. **I lavori dovranno avere inizio entro il**

_____ .-

Articolo 8 - Penale per i ritardi

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata una penale come indicato all'art. 2.14 del C.S.A. -----

Articolo 9 - Risoluzione del contratto

Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione il recesso del contratto le disposizioni di all'articolo 2.5 del capitolato speciale d'appalto. -----

Articolo 10 - Cauzione definitiva

L'appaltatore, a garanzia degli obblighi di cui al presente contratto, ha presentato cauzione definitiva di euro _____ =, mediante _____

Articolo 11 - Adempimenti in materia di lavoro

dipendente, previdenza e assistenza

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. -----

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. -----

3. Ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2008, dell'articolo 6 del d.P.R. n. 207 del 2010, dell'articolo 31 della legge n. 98 del 2013, è stato acquisito apposito **Documento unico di regolarità contributiva**

_____ valido fino al _____ riferito all'appaltatore. -----

Articolo 12 - Adempimenti in materia antimafia

1. Ai sensi del d. lgs. n. 159 del 2011, si prende atto che in relazione all'appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui agli articoli 6 e 67 del citato decreto legislativo, in materia antimafia. -----

Articolo 13 - Subappalto

E' regolato dall'art. 2.9 del C.S.A. -----

Articolo 14 - Tracciabilità

Ai sensi della normativa vigente, l'appaltatore ha indicato gli estremi del c/c bancario nonché la persona autorizzata alla sua movimentazione con apposita

nota, acquisita dal Comune. -----

I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifici bancari. -----

Articolo 15 - Sospensioni e riprese dei lavori.

1. È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori nei casi di avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori, compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera nei casi previsti dall'articolo 106 del Codice dei contratti. -----

Articolo 16 - Oneri a carico dell'appaltatore

1. Sono a carico dell'appaltatore le spese per: ----

a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri; -----

b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera; -----

c) attrezzi e opere provvisionali e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori; -

d) la custodia e la conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione provvisorio. -----

2. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa. -----

Articolo 17 - Regolare esecuzione e collaudo

1. Il certificato di regolare esecuzione **deve essere emesso secondo le prescrizioni di cui all'art. 2.19 del C.S.A.**, ha carattere provvisorio e deve essere confermato dal responsabile del procedimento. -----

Articolo 18 - Controversie

1. Si rimanda alle procedure previste dal Codice. --

Articolo 19 - Documenti di contratto

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto: -----

a) il Capitolato generale, approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non previsto nel Capitolato Speciale d'appalto; -----

2. I documenti elencati nel presente atto, pur essendo parte integrante e sostanziale del contratto, sottoscritti dalle parti, sono conservati dalla Stazione appaltante presso i propri uffici. -----

Articolo 20 - Richiamo alle norme

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei contratti e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in quanto applicabile. -----

2. L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto

alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 né essere nelle condizioni di divieto a contrattare di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001. -----

3. In caso di sopravvenuta inefficacia del contratto in seguito ad annullamento giurisdizionale dell'aggiudicazione definitiva, trovano applicazione gli articoli 121, 122, 123 e 124 dell'allegato 1 al decreto legislativo n. 104 del 2010. -----

Articolo 21 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di collaudo provvisorio. -

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R.

26 aprile 1986, n. 131. -----

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. -----

Articolo 22 - Trattamento dei dati

1. La stazione appaltante e l'appaltatore autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti connessi con il presente contratto (D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196), compreso il Regolamento per la protezione dei dati personali REG. UE 2016/679 (GDPR). -----

ooo000ooo

E richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono. Il presente atto è sottoscritto in formato elettronico dalle parti. -----

Il Rappresentante della stazione appaltante

Firmato in forma elettronica

L'appaltatore

Firmato in forma elettronica

L'Ufficiale rogante

Firmato in forma elettronica