

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00=

Comune di CASTIONE DELLA PRESOLANA

per l'esecuzione dei lavori: Bonifica dei boschi colpiti da calamità naturali nelle particelle forestali nr. 23/24 in comune di Castione della Presolana.

Rep. n°

a) - **Adriano Pasinetti**, nato a Clusone il 12/07/1963,
in qualità di Responsabile dell'Area affari generali
del **Comune di Castione della Presolana** con sede in
Piazza Roma, 3 (**C.F. e P. IVA. 00326070166**), che di-
chiara di intervenire in questo atto esclusivamente
in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministra-
zione che rappresenta in virtù del Decreto di nomina
del Sindaco **n. 1/2020** di seguito nel presente atto
denominato semplicemente stazione appaltante; -----

b) _____ nato a _____ il

_____ c.f. _____ , in qualità di

legale rappresentante dell'operatore economico

_____ . con sede a

_____ in Via

_____ - P.I. / C.F.

_____ , che agisce quale impresa sin-

gola, di seguito nel presente atto denominato sempli-

cemente **appaltatore**. -----

Compurenti della cui identità personale e capacità

giuridica io Ufficiale Rogante sono personalmente

certo. -----

PREMESSO

a) che con deliberazione della Giunta Comunale n.

_____ /2021 veniva approvato il progetto defini-

tivo/esecutivo per i lavori di cui all'oggetto per

l'importo complessivo dei lavori pari a euro

87.295,00= (comprensivo degli oneri per la sicurezza,

delle spese generali, spese RUP e dell'Iva); -----

- che con determinazione n. _____ i lavori venivano

aggiudicati all'Impresa qui convenuta verso il corri-

spettivo di euro _____ =, comprendente di euro

1.277,44= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA

nella misura del 22%, in seguito al ribasso offerto

in sede di gara del _____ %. -----

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue: -----

Articolo 1 - Oggetto del contratto

Il Comune concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto. -----

Il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è _____ . -----

b) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è C53B20000040006. -----

Articolo 2 - Capitolato speciale

e norme regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (C.S.A.) integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte. -----

Articolo 3 - Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale, in seguito al ribasso di

	gara offerto dall'appaltatore, nella misura del -	
	_____ (____) ammonta a € _____ = (diconsi	
	€ _____), di cui € 1.277,44= (diconsi € mille-	
	duecentosettantasette/44) per oneri per l'attuazione	
	dei piani di sicurezza. L'importo contrattuale è al	
	netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione	
	finale. -----	
	2. Il contratto è stipulato " a misura ". -----	
	3. Ai fini della fatturazione elettronica, a norma	
	dell'art. 1 co. 209-214 della legge 244/2007, la Sta-	
	zione Appaltante precisa che il Codice Univoco	
	dell'Ufficio destinatario della fatturazione è il se-	
	guente: UF0X7X (Agenzia per l'Italia Digitale, "Spe-	
	cifiche operative per l'identificazione univoca degli	
	uffici contrali e periferici delle amministrazioni	
	destinatarie della fatturazione elettronica", ver-	
	sione 1.0.4 del 23.6.2014, pag. 22). -----	
	3. Di quantificare in Euro _____ il corrispet-	
	tivo a mc sull'acquisto di legname in piedi commer-	
	ciale. ---	
	Articolo 4 - Variazioni al progetto	
	e al corrispettivo	
	Tali variazioni saranno regolate dagli articoli 3 e	
	32 del C.S.A. -----	
	Articolo 5 - Invariabilità del corrispettivo	

	Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova	
	applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice	
	civile. -----	
	Articolo 6 - Pagamenti	
	Salvo il disposto di cui all'articolo 35, comma 18,	
	del Codice dei contratti, all'appaltatore verranno	
	corrisposti i pagamenti secondo quanto previsto dal	
	C.S.A.. -----	
	Articolo 7 - Termini per l'inizio	
	e l'ultimazione dei lavori	
	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto	
	è fissato in giorni 60 (sessanta) naturali decorrenti	
	dalla data del verbale di consegna dei lavori. I la-	
	vori dovranno avere inizio entro il _____ .-	
	Articolo 8 - Penale per i ritardi	
	Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per	
	l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale	
	consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è	
	applicata una penale come indicato nel C.S.A. -----	
	Articolo 9 - Risoluzione del contratto	
	Le parti si danno reciproco atto che trovano applica-	
	zione per la risoluzione il recesso del contratto le	
	disposizioni previste nel capitolato speciale d'ap-	
	palto. -----	
	Articolo 10 - Cauzione definitiva	

L'appaltatore, a garanzia degli obblighi di cui al presente contratto, ha presentato cauzione definitiva di euro _____ =, mediante _____

Articolo 11 - Adempimenti in materia di lavoro

dipendente, previdenza e assistenza

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. -----

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. -----

3. Ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2008, dell'articolo 6 del d.P.R. n. 207 del 2010, dell'articolo 31 della legge n. 98 del 2013, è stato acquisito apposito **Documento unico di regolarità contributiva**

_____ valido fino al _____ riferito all'appaltatore. -----

Articolo 12 - Adempimenti in materia antimafia

1. Ai sensi del d. lgs. n. 159 del 2011, si prende atto che in relazione all'appaltatore non risultano

	sussistere gli impedimenti all'assunzione del pre-	
	sente rapporto contrattuale di cui agli articoli 6 e	
	67 del citato decreto legislativo, in materia anti-	
	mafia. -----	
	Articolo 13 - Subappalto	
	E' regolato dal C.S.A. -----	
	Articolo 14 - Tracciabilità	
	Ai sensi della normativa vigente, l'appaltatore ha	
	indicato gli estremi del c/c bancario nonché la per-	
	sona autorizzata alla sua movimentazione con apposita	
	nota, acquisita dal Comune. -----	
	I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effet-	
	tuati mediante bonifici bancari. -----	
	Articolo 15 - Sospensioni e riprese dei lavori.	
	1. È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del	
	direttore dei lavori nei casi di avverse condizioni	
	climatologiche, di forza maggiore, o di altre circo-	
	stanze speciali che impediscono la esecuzione o la	
	realizzazione a regola d'arte dei lavori, compresa la	
	necessità di procedere alla redazione di varianti in	
	corso d'opera nei casi previsti dall'articolo 106 del	
	Codice dei contratti. -----	
	Articolo 16 - Oneri a carico dell'appaltatore	
	1. Sono a carico dell'appaltatore le spese per: ----	
	a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei	

	cantieri; -----	
	b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo	
	d'opera; -----	
	c) attrezzi e opere provvisionali e quanto altro oc-	
	corre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori; -	
	d) la custodia e la conservazione delle opere fino	
	all'emissione del certificato di regolare esecuzione	
	provvisorio. -----	
	2. La direzione del cantiere è assunta dal direttore	
	tecnico dell'impresa. -----	
	Articolo 17 - Regolare esecuzione e collaudo	
	1. Il certificato di regolare esecuzione deve essere	
	emesso secondo le prescrizioni di cui al C.S.A. , ha	
	carattere provvisorio e deve confermato dal respon-	
	sabile del procedimento. -----	
	Articolo 18 - Controversie	
	1. Si rimanda alle procedure previste dal Codice. --	
	Articolo 19 - Documenti di contratto	
	1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del	
	contratto: -----	
	a) il Capitolato generale, approvato con d.m. n. 145	
	del 2000, per quanto non previsto nel Capitolato Spe-	
	ciale d'appalto; -----	
	2. I documenti elencati nel presente atto, pur essendo	

	parte integrante e sostanziale del contratto, sotto-	
	scritti dalle parti, sono conservati dalla Stazione	
	appaltante presso i propri uffici. -----	
	Articolo 20 - Richiamo alle norme	
	1. Si intendono espressamente richiamate e sotto-	
	scritte le norme legislative e le altre disposizioni	
	vigenti in materia e in particolare il Codice dei	
	contratti e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in	
	quanto applicabile. -----	
	2. L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto	
	alle sanzioni di interdizione della capacità a con-	
	trattare con la pubblica amministrazione, né all'in-	
	terruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi	
	degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giu	
	gno 2001, n. 231 né essere nelle condizioni di divieto	
	a contrattare di cui all'articolo 53, comma 16-ter,	
	del decreto legislativo n. 165 del 2001. -----	
	3. In caso di sopravvenuta inefficacia del contratto	
	in seguito ad annullamento giurisdizionale dell'ag-	
	giudicazione definitiva, trovano applicazione gli ar-	
	ticoli 121, 122, 123 e 124 dell'allegato 1 al decreto	
	legislativo n. 104 del 2010. -----	
	Articolo 21 - Spese di contratto, imposte, tasse e	
	trattamento fiscale	
	1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e	

	conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----	
	2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le	
	spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione	
	del lavoro, dal giorno della consegna a quello di	
	emissione del certificato di collaudo provvisorio. -	
	3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al	
	presente contratto sono soggetti all'imposta sul va-	
	lore aggiunto, per cui si richiede la registrazione	
	in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R.	
	26 aprile 1986, n. 131. -----	
	4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di	
	legge, è a carico della stazione appaltante. -----	
	Articolo 22 - Trattamento dei dati	
	1. La stazione appaltante e l'appaltatore autorizzano	
	reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati	
	personali in relazione ad adempimenti connessi con il	
	presente contratto D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196),	
	compreso il Regolamento per la protezione dei dati	
	personali REG. UE 2016/679 (GDPR). -----	
	ooo000ooo	
	E richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto que-	
	st'atto da me pubblicato mediante lettura fattane	
	alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato	
	conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione	

lo sottoscrivono. Il presente atto è sottoscritto in
formato elettronico dalle parti. -----

Il Rappresentante della stazione appaltante

Firmato in forma elettronica

L'appaltatore

Firmato in forma elettronica

L'Ufficiale rogante

Firmato in forma elettronica