



COMUNE DI

CASTIONE DELLA PRESOLANA

PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE 2020

allegato

Sintesi dei pareri degli Enti e modifiche conseguenti

data: 2 febbraio 2022

progetto urbanistico
studio geologico - VAS

arch. Marco Tomasi
ERA soc. coop. - dott. Umberto Locati

all. **F**

Sintesi del parere degli Enti e modifiche conseguenti.

OSSERVAZIONI/PRESCRIZIONI	MODIFICHE
Parere Provincia – Verifica di compatibilità con PTCP e criteri del PTR e del PTR A	
Recepire integralmente le prescrizioni contenute nella Valutazione di Incidenza (parere espresso dal Settore Ambiente - Servizio Ambiente prot. N. 28765 del 13/05/2021).	Prescrizioni già accolte in fase di adozione del PGT.
Riportare nel Piano dei Servizi il perimetro delle aree sciabili attualmente vigente, oltre a quello previsto dall'Accordo di Programma, e specificarne lo stato.	Non esiste un perimetro delle aree sciabili vigenti.
Prevedere misure di compensazione e mitigazione per l'ambito ATRc rientrante nel corridoio primario della RER.	Verrà aggiornata la scheda dell'ambito ATRc nell'art.11 delle NTA del Documento di Piano con la seguente dicitura: <i>“il Piano Attuativo dovrà specificare nel dettaglio le misure di mitigazione e compensazione”</i> .
Correzione di errori grafici nelle tavole.	Le tav. D2.1, D4 e R11 verranno modificate come richiesto.
Inserimento <i>“delle linee di contenimento dei tessuti urbanizzati”</i> previsti dal PTCP nella tav.S4 Rete Ecologica Comunale.	Le <i>“linee di contenimento dei tessuti urbanizzati”</i> saranno riportati nella tav. S4 <i>“Rete Ecologica Comunale”</i> .
Sostituzione dell'elaborato <i>“Relazione della Carta del Consumo di suolo”</i> con quello aggiornato in fase di istruttoria per la verifica di compatibilità.	L'allegato B <i>“Relazione della Carta del Consumo di suolo”</i> verrà sostituito con quello aggiornato in fase di istruttoria per la verifica di compatibilità.
Parere ATS Bergamo (prot. n. 119002 del 03/12/21)	
Mobilità lenta	Il Piano dei Servizi prevede già un sistema a rete dei percorsi ciclopedonali con il completamento dei tratti mancanti. Le soluzioni tecnico-costruttive suggerite saranno applicate in fase di progettazione dei singoli interventi.

Funivia per il Monte Pora	Le proposte tecniche verranno applicate in fase di progettazione dell'intervento.
Ambito di Rigenerazione ex Colonia Dalmine	Lo studio della viabilità di accesso all'area è demandato al piano attuativo.
Parere ARPA (prot. n. 14510 del 17-12-21)	
Scheda ATRb – riferimento al vincolo della fascia di rispetto dell'elettrodotto.	Verrà aggiornata la scheda dell'Ambito ATRb nell'art. 11 delle NTA del Documento di Piano con il riferimento al vincolo della fascia di rispetto dell'elettrodotto di media tensione.
Modifica all'art. 25 delle NTA del Piano delle Regole.	Si modifica l'art. 25 delle NTA del Piano delle Regole eliminando la dicitura: " sentiti i soggetti competenti in materia ambientale (ARPA, ATS, Provincia) ".