



COMUNE DI CASTIONE DELLA PRESOLANA

Provincia di Bergamo

ALIQUOTE IMU 2023

ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE C2 – C6 – C7 (una per tipologia)

<i>Tipologia</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazioni</i>
Abitazione principale e pertinenze - esclusi immobili di categoria A1 - A8 - A9	ESENTE	
Abitazione principale e pertinenze di proprietà di soggetti non residenti nel territorio dello Stato con requisiti previsti dalla norma - esclusi immobili di categoria A1 - A8 - A9	0,00%	-
Immobile adibito ad abitazione principale e pertinenze concessi in comodato d'uso gratuito a parenti di primo grado con requisiti previsti dalla norma - esclusi immobili di categoria A1 - A8 - A9	1,06%	ABBATTIMENTO 50% DELLA BASE IMPONIBILE
Abitazione principale di categoria A1 - A8 - A9 e pertinenze	0,6%	200,00

ALTRI IMMOBILI

<i>Tipologia</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazioni</i>
Categorie catastali A compresa categoria A10	1,06%	-
Categorie catastali B	1,06%	-
Categorie catastali C1 - C3	0,86%	-
Categorie catastali C2 - C4 – C5 - C6 - C7	1,06%	-
Categorie catastali D esclusa categoria D10 – di cui quota riservata e versata a favore dello Stato 7,60 ‰	0,86%	-
Categoria D/10 (immobili produttivi e strumentali agricoli a condizione che permanga la loro funzione)	0,00%	-
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita c.d. "Beni merce" purché non locati	ESENTE	
Altre categorie catastali diverse da quelle precedenti	1,06%	-

TERRENI ED AREE EDIFICABILI

<i>Tipologia</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazioni</i>
Aree edificabili	1,06%	-
Terreni agricoli	ESENTE	