


**COMUNE DI CASTIONE DELLA PRESOLANA**

Provincia di Bergamo

**ALIQUOTE IMU 2023**
**ABITAZIONE PRINCIPALE  
E RELATIVE PERTINENZE C2 – C6 – C7 (una per tipologia)**

<i>Tipologia</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazioni</i>
<b>Abitazione principale e pertinenze</b> - esclusi immobili di categoria A1 - A8 - A9	<b>ESENTE</b>	
Abitazione principale e pertinenze di proprietà di soggetti <b>non residenti nel territorio dello Stato</b> con requisiti previsti dalla norma - esclusi immobili di categoria A1 - A8 - A9	0,00%	-
Immobile adibito ad abitazione principale e pertinenze <b>concessi in comodato d'uso gratuito</b> a parenti di primo grado con requisiti previsti dalla norma - esclusi immobili di categoria A1 - A8 - A9	1,06%	<b>ABBATTIMENTO 50% DELLA BASE IMPONIBILE</b>
Abitazione principale di <b>categoria A1 - A8 - A9</b> e pertinenze	0,6%	<b>200,00</b>

**ALTRI IMMOBILI**

<i>Tipologia</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazioni</i>
<b>Categorie catastali A compresa categoria A10</b>	1,06%	-
<b>Categorie catastali B</b>	1,06%	-
<b>Categorie catastali C1 - C3</b>	0,86%	-
<b>Categorie catastali C2 - C4 – C5 - C6 - C7</b>	1,06%	-
<b>Categorie catastali D esclusa categoria D10</b> – di cui quota riservata e versata a favore dello Stato 7,60 ‰	0,86%	-
<b>Categoria D/10</b> (immobili produttivi e strumentali agricoli a condizione che permanga la loro funzione)	0,00%	-
<b>Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita c.d. "Beni merce"</b> purché non locati	<b>ESENTE</b>	
<b>Altre categorie catastali diverse da quelle precedenti</b>	1,06%	-

**TERRENI ED AREE EDIFICABILI**

<i>Tipologia</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazioni</i>
<b>Aree edificabili</b>	1,06%	-
<b>Terreni agricoli</b>	<b>ESENTE</b>	